



**EUCLID CHEMICAL**

## PROYECTO DESTACADO

# BURJ KHALIFA DUBAI



### DATOS DEL PROYECTO

**Ubicación** - Dubai, Emiratos Árabes Unidos

**Arquitectos** - Skidmore, Owings & Merrill

**Contratista Principal** - Samsung C & T, Besix, Arabtec JV

### PRODUCTOS DESTACADOS

#### **Tremco Trensil 500**

Silicona altamente resistente a la intemperie

#### **Dymonic FC y Tremco Dymeric 240**

Selladores de poliuretano

#### **Tremco Proglaze II y Tremco SGT 9200**

Silicona estructural y cintas para acristalamiento

#### **Vulkem EWS**

Sistema impermeabilizante transitable

### RESUMEN DEL PROYECTO

#### **El reto**

El edificio alberga apartamentos de lujo, hoteles y oficinas en tres alas, alrededor de un centro hexagonal. Se construyó in situ, totalmente en hormigón fundido, hasta una altura de 600 metros y los 228 restantes fueron hechos de acero estructural con forjados de hormigón prefabricado.

Las características del proyecto demandaban un sistema de sellado e impermeabilización capaz de soportar los grandes movimientos de los componentes de construcción en un clima desértico.

#### **La solución**

Tremco-illbruck suministró 17 productos, protegiendo al edificio contra humedad y el calor y asegurando que conserve su funcionalidad a largo plazo, incluso frente al extremo clima desértico. Se trató una superficie acristalada de 30.000 m<sup>2</sup> con un marco de aluminio, sellado con Tremco Trensil 500, esta silicona puede soportar el movimiento de hasta el 50% del ancho de la junta. Otros 25.000 m<sup>2</sup> de fachada estructural se pegaron y sellaron utilizando productos Tremco Proglaze II y Tremco SGT 9200 que garantizan una fachada eficiente energéticamente capaz de resistir las cargas de viento. Se suministró además recubrimiento Vulkem para los 120.000 m<sup>2</sup> de parking subterráneo.

#### **El resultado**

Con 828 metros sobre la metrópolis de Dubai, es el edificio más alto del mundo, combinan influencias culturales locales con tecnología de punta para lograr un alto rendimiento en un clima desértico extremo.